



# Solar Parks *Insurance*



ΑΣΦΑΛΙΣΗ  
ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## Περιεχόμενα

Σελίδα

### Πρόγραμμα Ασφάλισης Φωτοβολταϊκών Εγκαταστάσεων

▪ Εισαγωγή .....	1
▪ Κατηγορίες Μονάδων .....	1
▪ Διαχείριση προγράμματος .....	2

#### Πρόγραμμα 1 – Κλάδου Τεχνικών Ασφαλίσεων

▪ Όροι και Προϋποθέσεις Ανάληψης .....	4
▪ Υπολογισμός Ασφαλισμένου Κεφαλαίου .....	6
▪ Βάση Αποτίμησης .....	6
▪ Παρατήματα Συμβολαίων .....	6
▪ Απαλλαγές .....	7
▪ Ασφάλιστρα .....	7
▪ Εξαιρέσεις .....	8
▪ Προϋποθέσεις .....	8
▪ Επικοινωνία .....	8

#### Πρόγραμμα 2 – Κλάδου Περιουσίας

▪ Όροι και Προϋποθέσεις Ανάληψης .....	10
▪ Υπολογισμός Ασφαλισμένου Κεφαλαίου .....	11
▪ Βάση Αποτίμησης .....	11
▪ Απαλλαγές .....	12
▪ Ασφάλιστρα .....	12
▪ Εξαιρέσεις .....	12
▪ Προϋποθέσεις .....	13
▪ Σημειώσεις / Διευκρινίσεις .....	13
▪ Επικοινωνία .....	13

## Εισαγωγή

---

Είναι γεγονός ότι η εντατική χρήση ορυκτών καυσίμων και πυρηνικής ενέργειας τα τελευταία χρόνια ευθύνεται σε μεγάλο βαθμό για τα σοβαρά περιβαλλοντικά προβλήματα του πλανήτη μας που έχουν αντίκτυπο στις κλιματικές συνθήκες και τις συνθήκες ζωής γενικότερα. Η περιβαλλοντική ευθύνη, δεν είναι μόδα αλλά απόλυτη ανάγκη για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του πλανήτη μας.

Η χρήση εναλλακτικών πηγών ενέργειας, φιλικών προς το περιβάλλον είναι, προς το παρόν, η μόνη λύση για να περιορισθεί δραστικά το πρόβλημα. Ήδη επενδύονται σημαντικά κεφάλαια σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, όπως τα φωτοβολταϊκά συστήματα. Τα φωτοβολταϊκά συστήματα είναι αποτέλεσμα κορυφαίας τεχνολογικής εξέλιξης και προόδου, σχεδιασμένα για να προσφέρουν σημαντικά οφέλη στον καταναλωτή, την κοινωνία και το περιβάλλον.

Η ηλιακή ενέργεια είναι καθαρή, ανεξάντλητη, ήπια και ανανεώσιμη. Επιπλέον, η ηλιακή ακτινοβολία είναι ελεύθερη, αποτελεί ένα ανεξάντλητο ενεργειακό πόρο, εξασφαλίζοντας έτσι ανεξαρτησία, προβλεψιμότητα και ασφάλεια στην ενεργειακή τροφοδοσία.

Η Εταιρία μας, οδηγώντας τις εξελίξεις και μελετώντας τα δεδομένα στον συγκεκριμένο τομέα, σχεδίασε και παρουσιάζει ένα εναλλακτικό, πλήρες, ευέλικτο και ανταγωνιστικό ασφαλιστικό πρόγραμμα, στοχεύοντας στην ολοκληρωμένη κάλυψη των φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων έναντι των κινδύνων που μπορεί να απειλήσουν την εύρυθμη λειτουργία τους, αλλά και να επηρεάσουν τα έσοδα των ιδιοκτητών τους, ως αυτά προκύπτουν από την πώληση της παραγόμενης, από τις μονάδες τους, ενέργειας.

Το πρόγραμμα της Generali, παρέχει την πληρέστερη δυνατή ασφαλιστική κάλυψη μονάδων που η εγκατεστημένη ισχύς τους δεν ξεπερνά τα 500 KWp ή η ασφαλιζόμενη αξία υλικών ζημιών δεν ξεπερνά το ποσό των € 2.000.000.

## Κατηγορίες Μονάδων / Ασφαλιζόμενο Κεφάλαιο ανά Κατηγορία

---

Για την καλύτερη και απλούστερη εξυπηρέτηση του προγράμματος διαχωρίσαμε τους κινδύνους προς ασφάλιση σε τρεις βασικές κατηγορίες:

- **1η κατηγορία:**  
Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο\* έως € 100.000 & με ανώτατο όριο παραγωγής ενέργειας 20 KWp.
- **2η κατηγορία:**  
Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο\* έως € 1.000.000 & με ανώτατο όριο παραγωγής ενέργειας 250 KWp.
- **3η κατηγορία:**  
Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο\* έως € 2.000.000 & με ανώτατο όριο παραγωγής ενέργειας 500 KWp.

Για μονάδες μεγαλύτερης ισχύος ή ασφαλισμένης αξίας, η Generali Hellas, προσφέρει ασφαλιστική κάλυψη, με όρους και προϋποθέσεις που ταιριάζουν στις ατομικές ανάγκες εκάστου ιδιοκτήτη και στα χαρακτηριστικά αυτών των μονάδων.

\* Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο υλικών ζημιών

## Διαχείριση Προγράμματος

---

Με γνώμονα πάντα την παροχή ολοκληρωμένων και ευέλικτων ασφαλιστικών λύσεων, η Generali σχεδίασε και σας προτείνει δύο **εναλλακτικές** ασφαλιστικές προτάσεις:

### **A. Ασφάλιση Φωτοβολταϊκών Εγκαταστάσεων Κλάδου Τεχνικών Ασφαλίσεων**

Το πρόγραμμα ασφάλισης φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων που προσφέρεται από τον κλάδο Τεχνικών Ασφαλίσεων, αποτελεί την πλέον ολοκληρωμένη λύση όσον αφορά στις παρεχόμενες καλύψεις.

### **B. Ασφάλιση Φωτοβολταϊκών Εγκαταστάσεων Κλάδου Περιουσίας**

Το πρόγραμμα ασφάλισης φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων που προσφέρεται από τον κλάδο Περιουσίας, αποτελεί μια πιο οικονομική λύση, παρέχοντας συγκεκριμένες καλύψεις για τις βασικές ασφαλιστικές ανάγκες του ασφαλισμένου.

Η τιμολόγηση κάθε πρότασης γίνεται βάσει των όρων και πινακίων που ακολουθούν. Ο ασφαλισμένος είναι ελεύθερος να επιλέξει την πρόταση που ανταποκρίνεται πιο καλά στις συγκεκριμένες ασφαλιστικές του ανάγκες.

Ανάλογα με την επιλογή του, ο ασφαλισμένος συμπληρώνει και υπογράφει την αντίστοιχη πρόταση ασφάλισης, η οποία αποστέλλεται στην Generali ως **ολοκληρωμένη εντολή ασφάλισης**. Βάσει αυτής της πρότασης ασφάλισης εκδίδεται άμεσα από την εταιρία το αντίστοιχο συμβόλαιο ασφάλισης.

Ακολουθεί αναλυτική περιγραφή των δύο εναλλακτικών προτάσεων.

# Solar Parks *insurance*



Ασφάλιση Φωτοβολταϊκών Εγκαταστάσεων  
Κλάδου Τεχνικών Ασφαλίσεων



## Όροι και Προϋποθέσεις Ανάληψης

Οι όροι και προϋποθέσεις, βάσει των οποίων η Εταιρία μας αναλαμβάνει την ασφάλιση Φωτοβολταϊκών Εγκαταστάσεων, ανά κατηγορία μονάδων εγκατεστημένων σε υπαίθριους περιφραγμένους χώρους εντός Ελληνικής Επικράτειας, είναι ως εξής:

- **Ασφαλιζόμενος/ Λήπτης της Ασφάλισης**

Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης

- **Αντικείμενο Ασφάλισης**

Φωτοβολταϊκές Μονάδες/ πάρκα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας

- **Τοποθεσία Κινδύνου**

Διάφορες εντός Ελληνικής Επικράτειας

- **Διάρκεια Ασφαλιστικής Κάλυψης**

1 έτος από την ημερομηνία που θα συμφωνηθεί

- **Περίοδος αποζημίωσης (Απώλεια Κερδών)**

6 μήνες

- **Έκταση Κάλυψης**

Οποιαδήποτε τυχαία και απρόβλεπτη φυσική/ υλική απώλεια ή ζημία Ασφαλισμένου Περιουσιακού Στοιχείου ή/ και επακόλουθη Απώλεια Μικτών Εσόδων (εντός της περιόδου αποζημίωσης που αναγράφεται ανωτέρω) λόγω Διακοπής Παροχής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΗ, συνεπεία άμεσης υλικής ζημίας, κατόπιν επέλευσης ενός εκ των καλυπτομένων κινδύνων, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις των standard ασφαλιστηρίων συμβολαίων Μηχανικών Βλαβών και Απώλειας Κερδών συνεπεία Μηχανικών Βλαβών της Generali Hellas A.A.E.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη υλικών ζημιών από τους κινδύνους που αναφέρονται παρακάτω:

- Λάθη συναρμολόγησης
- Λανθασμένος σχεδιασμός
- Ελαττωματικό υλικό (μετά τη λήξη της παρεχόμενης από τον κατασκευαστή συντήρησης)
- Κακοτεχνία
- Απροσεξία ή έλλειψη επιτηδειότητας
- Βραχυκύκλωμα, υπερβολική τάση, σχηματισμός τόξου
- Απόσπαση λόγω φυγόκεντρης δύναμης
- Κατολίσθηση εδάφους και βράχων
- Πυρκαγιά (& από δάσος)
- Κεραυνός
- Φυσική έκρηξη
- Ηφαιστειογενής έκρηξη
- Πτώση αεροσκάφους (ή/ και αντικειμένων που πέφτουν από αυτό)
- Θύελλα, παγετός
- Χαλαζόπτωση
- Χιονοστιβάδα

# Solar Parks *insurance*

- Πλημμύρα, κατακλυσμός, καταιγίδα
- Πτώση χιονιού
- Σεισμός (πυρκαγιά ή/ και κλονισμός)
- Κάλυψη Απεργιών, Στάσεων Πολιτικών Ταραχών (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 50% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών)
- Τρομοκρατικές ενέργειες (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 50% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών)
- Κακόβουλη Ενέργεια, Βανδαλισμός
- Κλοπή συνεπεία διαρρήξεως ή/ και αναρριχήσεως
- Κάλυψη πρόσθετων δαπανών για υπερωρίες, νυκτερινή εργασία, ταχεία αποστολή (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών, ανά περιστατικό και συνολικά κατά έτος ασφάλισης)
- Κάλυψη Εξόδων Αεροπορικού Ναύλου (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών, ανά περιστατικό και συνολικά κατά έτος ασφάλισης)
- Κάλυψη Παρακείμενης/ Υφιστάμενης Περιουσίας (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών, ανά περιστατικό και συνολικά κατά έτος ασφάλισης)
- Κάλυψη Αστικής Ευθύνης προς Τρίτους (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών, ανά περιστατικό και συνολικά κατά έτος ασφάλισης, συνδυαστικά για Υλικές Ζημιές και Σωματικές Βλάβες Τρίτων)
- Αυτόματη αναπροσαρμογή ασφαλιζόμενου κεφαλαίου σε περίπτωση επέλευσης ζημιογόνου γεγονότος από καλυπτόμενο κίνδυνο (μέχρι 15% σε σχέση με το αρχικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο)
- Δαπάνες για αμοιβές επαγγελματιών (αρχιτέκτονες, μηχανικοί, Δημόσιες Αρχές) (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 3% επί του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών)
- Όρος 72 ωρών
- Δαπάνες για την ελαχιστοποίηση της Υλικής Ζημίας (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί του ποσού της ζημίας).
- Αποκομιδή Συντριμμάτων (μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 3% επί του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών)
- Κατά παρέκκλιση των Γενικών Όρων του Standard Ασφαλιστηρίου Μηχανικών Βλαβών, η παρεχόμενη, δια του παρόντος προγράμματος, ασφαλιστική κάλυψη καλύπτει απώλειες ή ζημιές σε γυάλινες επιφάνειες ή εξαρτήματα, καλώδια. Επιπλέον παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη έναντι των κινδύνων πτώσης αεροσκάφους ή άλλων ιπτάμενων αντικειμένων ή/ και αντικειμένων που πέφτουν από αυτά και ηφαιστειογενούς ή άλλων παρόμοιων εκρήξεων/ φυσικών καταστροφών
- Απώλεια Μικτών Εσόδων (εντός της περιόδου αποζημίωσης) λόγω Διακοπής Παροχής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΗ, συνεπεία άμεσης υλικής ζημίας, κατόπιν επέλευσης ενός εκ των καλυπτομένων κινδύνων που παρέχονται από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο Μηχανικών Βλαβών.

## Υπολογισμός Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου

- **Υλικές Ζημιές**
  - Σύνολο Αξίας Μονάδας (πλαισίων) + Αξία Παρακολουθημάτων (Εξοπλισμός)
- **Απώλεια κερδών**
  - Ετήσια Παραγόμενη ενέργεια<sup>1</sup> (Kwh) X Τιμή πώλησης Kwh.
    1. Ετήσια Παραγόμενη Ενέργεια = Ισχύς (Kwp) X Μέση Αναμενόμενη Παραγόμενη Ενέργεια ετησίως (Ωρες)<sup>2</sup>
    2. Μ.Α.Π.Ε.Ε. = Ετήσια Παραγόμενη Ενέργεια (Kwh)/ Ισχύς Μονάδας (Kwp).

## Βάση Αποτίμησης

- **Υλικές Ζημιές**
  - Αξία Αντικατάστασης Καινουργούς
- **Απώλεια Κερδών**
  - Ετήσια Παραγόμενη ενέργεια (Kwh) X Τιμή πώλησης Kwh X ημέρες διακοπής/ 365 ημέρες.

## Παραρτήματα Συμβολαίων (Endorsements)

- **Συμβόλαιο Μηχανικών Βλαβών (Υλικές Ζημιές)**
  - **001** Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές
  - **001A** Τρομοκρατικές Ενέργειες
  - **006** Υπερωρίες, Νυχτερινή Εργασία, Ταχεία Αποστολή
  - **007** Έξοδα Αεροπορικού Ναύλου
  - **011** Συνεχόμενες Ζημιές Προερχόμενες από το Ίδιο Αίτιο
  - **033** Αυτόματη Αναπροσαρμογή Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου
  - **302** Παρακείμενη Περιουσία & Αστική Ευθύνη Έναντι Τρίτων
  - **311** Επέκταση Κάλυψης Μηχανημάτων – Εξαιρουμένης της Μεταφοράς
  - **313** Εσωτερική Πυρκαγιά, Εσωτερική Χημική Έκρηξη και Απευθείας Κεραυνό
  - **322** Κάλυψη Συρμάτων & Μη Ηλεκτρικών Καλωδίων
  - **331** Υποτίμηση για την Περιέλιξη Ηλεκτροκινητήρων
  - **391** Ειδική συμφωνία που αφορά εργασίες συντήρησης στα ηλεκτρονικά εξαρτήματα του ασφαλισμένου μηχανήματος
- **Συμβόλαιο Απώλειας Κερδών**
  - **811** Κάλυψη εξωτερικών ζημιών μόνο στις εγκαταστάσεις του Συμβαλλομένου ή και Ασφαλισμένου
  - **813** Κάλυψη ζημιών εσωτερικής φωτιάς, εσωτερικής χημικής έκρηξης και απευθείας από κεραυνό
  - **891** Καθυστέρηση στην επισκευή



## Απαλλαγές

	Κατηγορία 1	Κατηγορία 2	Κατηγορία 3
<b>Υλικές Ζημιές</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Φυσικά/ Καιρικά Φαινόμενα, Κλοπή Διαρρήξεως, Απεργίες, Στάσεις, Πολιτικές Ταραχές, Τρομοκρατικές Ενέργειες</li> </ul>	10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο € 300 ανά ζημιογόνο γεγονός	10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο € 600 ανά ζημιογόνο γεγονός	10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο € 1.000 ανά ζημιογόνο γεγονός
<ul style="list-style-type: none"> <li>Σεισμός</li> </ul>	2% επί του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών ανά ζημιογόνο γεγονός		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Κακόβουλη Ενέργεια</li> </ul>	10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο € 2.000 ανά ζημιογόνο γεγονός		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Αεροπορικός Ναύλος</li> </ul>	15% επί των αποζημιωτέων δαπανών με ελάχιστο € 500 ανά ζημιογόνο γεγονός	15% επί των αποζημιωτέων δαπανών με ελάχιστο € 750 ανά ζημιογόνο γεγονός	15% επί των αποζημιωτέων δαπανών με ελάχιστο € 1.000 ανά ζημιογόνο γεγονός
<ul style="list-style-type: none"> <li>Λοιπές Αιτίες</li> </ul>	€ 300 ανά ζημία	€ 600 ανά ζημία	€ 1.000 ανά ζημία
<b>Αστική Ευθύνη</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Αστική Ευθύνη/ Υφιστάμενη Περιουσία</li> </ul>	5% με ελάχιστο € 300 ανά απαίτηση τρίτου		
<b>Απώλεια Κερδών</b>			
	3 ημέρες	5 ημέρες	7 ημέρες

## Ασφάλιστρα Προγράμματος (Κλάδος Τεχνικών Ασφαλίσεων)

		Κατηγορία 1	Κατηγορία 2	Κατηγορία 3
<ul style="list-style-type: none"> <li>Συνολικό Ασφαλισμένο Κεφάλαιο (Υλικές Ζημιές + Απώλεια Κερδών)</li> </ul>	X	3,75‰	3,25‰	2,75‰
Ελάχιστο Ετήσιο Εισπρακτέο Ασφάλιστρο				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Υλικές Ζημιές + Απώλεια Κερδών</li> </ul>		€175,00*	€375,00*	€2.950,00*
<ul style="list-style-type: none"> <li>Υλικές Ζημιές</li> </ul>		€125,00*	€325,00*	€2.250,00*

\* Τα ως άνω ασφάλιστρα περιλαμβάνουν δικαίωμα συμβολαίου 15% + φόρο ασφαλίσεων 10%.

**Κακόβουλες Ενέργειες Τρίτων παρέχεται με επασφάλιστρο 5%.**

## Εξαιρέσεις

- Απώλειες ή ζημιές που έχουν συμβεί προ της ενάρξεως της συμφωνηθείσας ασφαλιστικής κάλυψης
- Κλοπή άνευ ύπαρξης εμφανών στοιχείων διάρρηξης/ βίαιης παραβίασης ή συνεπεία μυστηριώδους εξαφάνισης
- Αδυναμία Δυνατότητας Αναγνώρισης Ημερομηνίας (EDRE)
- Cyber Clause
- Απώλειες ή ζημιές από μεταφορά / μετάδοση "ιών"
- Asbestos / Toxic mould exclusion
- Απώλειες ή ζημιές που υπάγονται στην παρεχόμενη από τον κατασκευαστή εγγύηση
- Απώλειες κατά τη μεταφορά της ηλεκτρικής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ, εάν αυτές δεν χαρακτηρίζονται ως απώλειες προερχόμενες από την επέλευση καλυπτομένου – από το ασφαλιστήριο Μηχανικών Βλαβών – κινδύνων
- Αδυναμία απορρόφησης από το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ της παρεχόμενης ενέργειας

## Προϋποθέσεις

- Τήρηση όλων των μέτρων φυσικής ασφάλειας, σαν να μην υπήρχε η παρούσα ασφάλιση, καθώς και όλων των – εκ του Νόμου – προβλεπόμενων μέτρων προληπτικής και κατασταλτικής πυροπροστασίας
- Καθαρό ιστορικό ζημιών
- Πλήρης περιφραγή του χώρου, εντός του οποίου βρίσκεται εγκατεστημένη η προς ασφάλιση μονάδα, ύψους άνω των 1,80m, με συρματοπλέγμα τύπου NATO & σενάζι ύψους τουλάχιστον 20 cm.
- Κλείδωμα εισόδων με κλειδαριές ασφαλείας
- Επαρκής φωτισμός
- Σύστημα συναγερμού με σειρήνες και ειδικό φωτισμό, το οποίο κατά την ενεργοποίησή του θα ειδοποιεί – μέσω τηλεφώνου – τον ιδιοκτήτη της μονάδας
- Τακτική προγραμματισμένη περιοδική συντήρηση και έλεγχος των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, βάσει των οδηγιών και ορισμών του κατασκευαστή και ύπαρξη υπογεγραμμένης, από τον αρμόδιο τεχνικό βεβαίωσης ελέγχου, συντήρησης
- Ο κίνδυνος του χαλαζιού καλύπτεται υπό την προϋπόθεση ότι τα εγκατεστημένα συστήματα αντέχουν στους συνηθεις κινδύνους χαλαζόπτωσης (προδιαγραφή από τον κατασκευαστή)
- Η προς ασφάλιση μονάδα θα καλύπτεται μετά την ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας και παράδοσης τον ασφαλιζόμενο και πάντα μετά την σύνδεσή της με το δίκτυο της ΔΕΗ και την έκδοση της σχετικής άδειας λειτουργίας

## Επικοινωνία



**GENERALI HELLAS**

Ανώνυμος Ασφαλιστική Εταιρία

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ & ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

- **Μαριάννα Σκλαβούνου**  
Προϊστάμενος Κλάδου  
Τηλ.: 0030 210 80 96 223  
Φαξ: 0030 210 80 96 364  
E-mail: [Marianna.Sklavounou@generaligr](mailto:Marianna.Sklavounou@generaligr)
- **Ηλίας Λάρδας**  
Underwriter  
Τηλ.: 0030 210 80 96 123  
Φαξ: 0030 210 80 96 364  
E-mail: [Elias.Lardas@generaligr](mailto:Elias.Lardas@generaligr)



# Solar Parks *insurance*



Ασφάλιση Φωτοβολταϊκών Εγκαταστάσεων  
Κλάδου Περιουσίας



## Όροι και Προϋποθέσεις Ανάληψης

Οι όροι και προϋποθέσεις, βάσει των οποίων η Εταιρία μας αναλαμβάνει την ασφάλιση Φωτοβολταϊκών Εγκαταστάσεων, ανά κατηγορία μονάδων (όπως περιγράφονται παρακάτω) εγκατεστημένων σε υπαίθριους περιφραγμένους χώρους εντός Ελληνικής Επικράτειας, είναι ως εξής:

- **Ασφαλιζόμενος/ Λήπτης της Ασφάλισης**  
Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης
- **Αντικείμενο Ασφάλισης**  
Φωτοβολταϊκές Μονάδες/ πάρκα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας
- **Τοποθεσία Κινδύνου**  
Διάφορες εντός Ελληνικής Επικράτειας
- **Διάρκεια Ασφαλιστικής Κάλυψης**  
1 έτος από την ημερομηνία που θα συμφωνηθεί
- **Περίοδος αποζημίωσης (Απώλεια Κερδών)**  
6 μήνες
- **Έκταση Κάλυψης**  
Οποιαδήποτε τυχαία και απρόβλεπτη φυσική/ υλική απώλεια ή ζημία Ασφαλισμένου Περιουσιακού Στοιχείου ή/ και επακόλουθη Απώλεια Μικτών Εσόδων (εντός της περιόδου αποζημίωσης που αναγράφεται ανωτέρω) λόγω Διακοπής Παροχής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΗ, συνεπεία άμεσης υλικής ζημίας, κατόπιν επέλευσης ενός εκ των καλυπτομένων κινδύνων, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του standard Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου Περιουσίας της Generali Hellas A.A.E.

Συγκεκριμένα παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη υλικών ζημιών από τους κινδύνους που αναφέρονται παρακάτω:

- Πυρκαγιά (& από δάσος)
- Άμεση πτώση Κεραυνού
- Ευρεία Έκρηξη
- Πτώση Αεροσκάφους (ή/ και αντικειμένων που πέφτουν από αυτό)
- Ζημιές από Καπνό
- Πρόσκρουση Οχημάτων (τρίτων)
- Απεργίες, Στάσεις, Πολιτικές Ταραχές
- Τρομοκρατικές ενέργειες
- Κακόβουλες ενέργειες τρίτων
- Θύελλα, Καταιγίδα, Πλημμύρα
- Ζημιές από Χιόνι, Χαλάζι
- Κλοπή συνεπεία διαρρήξεως ή/ και αναρριχήσεως (& ζημιές από Κλοπή)
- Καθίζηση/ κατολίσθηση εδάφους
- Σεισμός (πυρκαγιά &/ή κλονισμό)
- Αστική Ευθύνη (Πυρός - Εκρήξεως), μόνο άμεσες υλικές ζημιές, έναντι γειτονικών εγκαταστάσεων μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών
- Αποκομιδή συντριμμάτων μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 3% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών

- Δαπάνες απαραίτητες για έξοδα / αμοιβές Αρχιτεκτόνων κλπ, Επαγγελματιών, έξοδα αδειών μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 3% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών
- Δαπάνες απαραίτητες για την ελαχιστοποίηση και περιορισμό της καλυπτόμενης υλικής ζημίας μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί του ποσού της ζημίας
- Ζημία πυρκαγιάς συνεπεία βραχυκυκλώματος (αξία βραχυκυκλωθέντος) μέχρι ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της ασφαλιζόμενης αξίας Υλικών Ζημιών.
- Απώλεια Κερδών  
Απώλεια Μικτών Εσόδων (εντός της περιόδου αποζημίωσης) λόγω Διακοπής Παροχής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΗ, συνεπεία άμεσης υλικής ζημίας, κατόπιν επέλευσης ενός εκ των ανωτέρω καλυπτομένων κινδύνων.

## Υπολογισμός Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου

- **Υλικές Ζημιές**
  - Σύνολο Αξίας Μονάδας (πλαισίων) + Αξία Παρακολουθημάτων (Εξοπλισμός)
  - Βοηθητικά κτίσματα, Περίφραξη
- **Απώλεια Κερδών**
  - Ετήσια Παραγόμενη Ενέργεια<sup>1</sup> (KWh) X Τιμή πώλησης KWh
    1. Ετήσια Παραγόμενη Ενέργεια = Ισχύς (Kwp) X Μέση Αναμενόμενη Παραγόμενη Ενέργεια ετησίως (ώρες)<sup>2</sup>
    2. Μ.Α.Π.Ε.Ε. = Ετήσια Παραγόμενη Ενέργεια (Kwh)/ Ισχύς Μονάδας (Kwp).

## Ανώτατο Όριο Ευθύνης Προς Αποζημίωση

Η συνολική ευθύνη της Εταιρίας για όλη την περίοδο ασφάλισης από την επέλευση ενός ή περισσότερων εκ των καλυπτόμενων κινδύνων δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να υπερβεί το συνολικά ασφαλιζόμενο κεφάλαιο.

## Βάση Αποτίμησης

- **Υλικές Ζημιές**
  - Αξία Αντικατάστασης Καινοουργούς
- **Απώλεια Κερδών**
  - Ετήσια Παραγόμενη ενέργεια (Kwh) X Τιμή πώλησης Kwh X ημέρες διακοπής/ 365 ημέρες.

## Απαλλαγές

	Κατηγορία 1	Κατηγορία 2	Κατηγορία 3
<b>Υλικές Ζημιές</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Φυσικά/ καιρικά φαινόμενα, Απεργίες, Στάσεις, Πολιτικές Ταραχές, Τρομοκρατικές Ενέργειες</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο € 750 ανά ζημιογόνο γεγονός</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Κλοπή διαρρήξεως &amp; ζημιές</li> <li>Κακόβουλη Ενέργεια</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>10% επί του ποσού εκάστης ζημίας με ελάχιστο € 2.000 ανά ζημιογόνο γεγονός</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Σεισμός, καθίζηση/ κατολίσθηση εδάφους</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>2% επί του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών ανά ζημιογόνο γεγονός</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Λοιπές Αιτίες</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>€ 500 ανά ζημία</li> </ul>		
<b>Απώλεια Κερδών</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Συνεπεία Σεισμού, καθίζηση/ κατολίσθηση εδάφους</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>5 ημέρες</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Συνεπεία Λοιπών Αιτιών</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 ημέρες</li> </ul>		

## Ασφάλιστρα

	Κατηγορία 1	Κατηγορία 2	Κατηγορία 3
<b>Κόστος Ασφάλισης (επί τοις χιλίοις)</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Χωρίς Σεισμό, καθίζηση/ κατολίσθηση εδάφους</li> </ul>	1,70 Ελάχιστο Ασφάλιστρα €130	1,50	1,30
<ul style="list-style-type: none"> <li>Με Σεισμό, καθίζηση/ κατολίσθηση εδάφους</li> </ul>	2,60 Ελάχιστο Ασφάλιστρα €130	2,40	2,20

Τα πιο πάνω αναγραφόμενα κόστη ισχύουν επί του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου Υλικών Ζημιών & Απώλειας Κερδών

Σημείωση: Οι ως άνω συντελεστές ασφαλίστρου είναι μικτοί και περιλαμβάνουν Δικαίωμα Συμβολαίου 15% και Φόρο Ασφαλίστρων 11%.

## Εξαιρέσεις

- Απώλειες ή ζημιές που έχουν συμβεί προ της ενάρξεως της συμφωνηθείσας ασφαλιστικής κάλυψης.
- Κλοπή άνευ ύπαρξης εμφανών στοιχείων διάρρηξης/ βίαιης παραβίασης του χώρου όπου βρίσκεται εγκατεστημένη η σχετική μονάδα ή συνεπεία μυστηριώδους εξαφάνισης.
- Απώλειες ή ζημιές που υπάγονται στην παρεχόμενη από τον κατασκευαστή εγγύηση.
- Απώλειες κατά τη μεταφορά της ηλεκτρικής ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ, εάν αυτές δεν χαρακτηρίζονται ως απώλειες προερχόμενες από την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.
- Αδυναμία απορρόφησης από το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ της παρεχόμενης ενέργειας.

## Προϋποθέσεις

- Τήρηση όλων των μέτρων φυσικής ασφάλειας, σαν να μην υπήρχε η παρούσα ασφάλιση, καθώς και όλων των εκ του Νόμου προβλεπομένων μέτρων προληπτικής και κατασταλτικής πυροπροστασίας.
- Καθαρό ιστορικό ζημιών.
- Πλήρης περιφράξη του χώρου, εντός του οποίου βρίσκεται εγκατεστημένη η προς ασφάλιση μονάδα, ύψους άνω των 1,80m, με συρματοπλέγμα τύπου NATO & σενάζι ύψους τουλάχιστον 20 cm.
- Κλειδωμα εισόδων με κλειδαριές ασφαλείας.
- Επαρκής φωτισμός.
- Σύστημα συναγερμού με σειρήνες και ειδικό φωτισμό, το οποίο κατά την ενεργοποίησή του θα ειδοποιεί, μέσω τηλεφώνου, τον ιδιοκτήτη της μονάδας.
- Τακτική προγραμματισμένη περιοδική συντήρηση και έλεγχος των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, βάσει των οδηγιών και ορισμών του κατασκευαστή και ύπαρξη υπογεγραμμένης, από τον αρμόδιο τεχνικό βεβαίωσης ελέγχου, συντήρησης.
- Ο κίνδυνος του χαλαζιού καλύπτεται υπό την προϋπόθεση ότι τα εγκατεστημένα συστήματα αντέχουν στους συνηθεις κινδύνους χαλαζόπτωσης (προδιαγραφή από τον κατασκευαστή).
- Η προς ασφάλιση μονάδα θα καλύπτεται μετά την ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας και παράδοσης στον ασφαλισμένο και πάντα μετά την σύνδεσή της με το δίκτυο της ΔΕΗ και την έκδοση της σχετικής άδειας λειτουργίας.

## Σημειώσεις / Διευκρινίσεις

- Για βοηθητικά κτίσματα / περιφράξεις δεν θα παρέχεται μεμονωμένη ασφαλιστική κάλυψη παρά μόνο σε συνδυασμό με τις φωτοβολταϊκές μονάδες / εγκαταστάσεις.
- Φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις σε πολυκατοικίες / κατοικίες θα εξετάζονται από το Τμήμα Ατομικών Ασφαλίσεων της εταιρίας μας.
- Εμπορικές & βιομηχανικές επιχειρήσεις που στις εγκαταστάσεις τους διαθέτουν φωτοβολταϊκές μονάδες, θα εξετάζονται ανά περίπτωση.

## Επικοινωνία



**GENERALI HELLAS**

Ανώνυμος Ασφαλιστική Εταιρία

ΤΜΗΜΑ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

- **Ευαγγελία Παπαγεωργίου**  
Προϊσταμένη Ασφαλίσεως Περιουσίας  
Τηλ.: 210 80 96 236  
Φαξ: 210 80 96 364  
E-mail: [Vagelio.Papageorgiou@generali.gr](mailto:Vagelio.Papageorgiou@generali.gr)
- **Ελένη Ζαμάνη**  
Υπεύθυνη Προγράμματος  
Τηλ.: 210 80 96 106  
Φαξ: 210 80 96 364  
E-mail: [Eleni.Zamani@generali.gr](mailto:Eleni.Zamani@generali.gr)